

Notre travail est de vous aider à rechercher les meilleures conditions commerciales correspondant à votre situation au moment où vous en avez besoin.

Nous vous accompagnons de l'étude à la réalisation de vos projets personnels tels que :

- le crédit immobilier pour l'achat de maison, terrain, appartement, immeuble, etc. ;
- le crédit immobilier pour vos travaux, constructions ;
- la négociation du tarif d'assurances le moins cher ;
- la renégociation de vos crédits immobilier (profitez de la baisse des taux pour faire des économies) ;
- le regroupement de tous vos crédits en un seul plus léger (immobilier, consommation ou les deux) ;
- l'optimisation de votre épargne.

Note : Finance Immo est une entreprise 100 % privée qui n'appartient à aucun groupe de banques ou d'assurances.

www.Financelmmo.com

Notre métier : courtier en crédit et assurance.

- 1** Qui est Finance Immo ?
- 2** Qu'est ce qu'un courtier financier ?
- 3** Courtier en assurance crédit et autres domaines d'activités.
- 4** Pourquoi un courtier en prêt immobilier obtient de meilleures conditions ?
- 5** Combien ça coûte un courtier bancaire ?
- 6** Le courtier en crédit immobilier vous simplifie la vie.
- 7** La démarche à suivre pour un emprunt bancaire ou autre.
- 8** Questions / Réponses.

1 - Qui est Finance Immo ?

Finance Immo

- **Courtier en Crédit Immobilier**

- **Courtier en Assurance de Crédit Immobilier**

Finance Immo est une société de courtage et de conseil créée en 2001. Notre travail est de vous aider à rechercher les conditions optimales correspondant à votre situation au moment où vous en avez besoin.

Nous vous accompagnons de l'étude à la réalisation de votre projet dans les domaines d'action suivants :

- le crédit immobilier ;
- les assurances de prêt ;
- l'épargne et le placement ;
- Le rachat de crédit et le regroupement de prêts ;
- la défiscalisation ;
- la restructuration de crédit.

Nous pouvons intervenir dans vos projets personnels tels que :

- l'achat de maison, terrain, appartement, immeuble, etc. ;
- le renégociation de vos crédits (profitez de la baisse des taux pour faire des économies) ;
- le regroupement de vos crédits en un seul plus léger (immobilier + consommation) ;
- les travaux, la construction ;
- le conseil en défiscalisation ;
- la négociation du tarif d'assurances le moins cher ;
- l'optimisation de votre épargne.

Note : Finance Immo est une entreprise 100 % privée qui n'appartient à aucun groupe de banques ou d'assurances.

2 - Qu'est ce qu'un courtier financier ?

C'est une profession clé permettant d'analyser les besoins d'un client (crédit, assurances, épargne, ...) ainsi que les offres qui lui correspondrent le mieux sur le marché (prix, spécificités, souplesse, ...).

Un des rôles principaux du courtier est d'accompagner le client de l'idée à la concrétisation de son projet immobilier. Les offres étant souvent complexes, le travail du courtier est d'aider le client à choisir la meilleure solution en fonction de son profil précis.

Chaque projet est un cas particulier et demande une réponse adéquate que le courtier peut appréhender librement, puisque travaillant avec tous les établissements prêteurs. Le choix du courtier est plus significatif car le client n'a que la vision restreinte des produits d'une seule banque.

Qu'est ce qu'inclus nos services de courtier financier ?

- Une solution simple et efficace, nos conseillers spécialiste du crédit immobilier s'occupent de tout :
 - l'étude du projet et sa viabilité ;
 - le montage complet du prêt ;
 - la négociation du taux le plus bas, du tarif d'assurances le moins cher ;
 - la négociation des pénalités en cas de remboursement anticipé ;
 - la négociation des frais de dossier ;
 - le choix de la garantie (hypothèque, nantissement, caution,...) ;
 - le suivi du dossier jusqu'à la signature de l'acte authentique chez le notaire.
- La garantie de négocier les meilleures conditions du marché.
- Un gain de temps pour le client : un rendez vous d'environ 1 heure équivaut à rencontrer plus de 15 réseaux bancaires.
- Un service 100 % gratuit : FINANCE IMMO est un des rares courtiers qui ne facture aucun frais de dossier.
- Une objectivité totale : FINANCE IMMO est une société 100 % privée qui n'appartient à aucun groupe bancaire.

3 - Courtier en assurance crédit et autres domaines d'activités.

Le métier de courtier en crédit immobilier.

Finance Immo est un cabinet de courtage, par conséquent sa fonction première est de conseiller les clients voulant emprunter de l'argent en vue d'un achat immobilier. En aucun cas nous ne pouvons prêter de l'argent. Nous avons signé une convention avec plus de 100 banques mais aucune n'est privilégiée. Finance Immo étant rémunéré de la même manière par chacune d'entre elles, et quelles que soient les conditions négociées.

Nous sommes des courtier en assurance crédit.

Il est parfois possible d'optimiser le coût global d'un crédit immobilier en chiffrant les assurances dans différentes compagnies. Selon votre âge, votre état de santé, les sports que vous pratiquez, le fait que fumiez ou non, le métier que vous exercez... nous vous établissons un tarif personnalisé et comparons les différentes couvertures pour choisir avec vous la compagnie qui vous correspond.

En tant que courtier bancaire nous optimisons votre épargne.

Nombreux sont les clients qui nous font confiance pour leur projet immobilier, mais également pour leur épargne. Et ils ont raison puisque cette année encore nous trouvons pour vous les meilleurs taux du marché. En plaçant votre argent sur des produits sécurisés mais rentables, vous épargnez en toute sécurité et bénéficiez du savoir-faire de nos gestionnaires en matière de patrimoine.

Un courtier en prêt immobilier pour votre défiscalisation.

Vous pouvez investir dans l'immobilier tout en réalisant des économies d'impôts. Si vous souhaitez avoir plus d'informations, nos spécialistes sont là pour analyser votre situation et vous diriger vers la solution de défiscalisation qui vous convient.

4 - Un courtier en prêt immobilier obtient-il de meilleures conditions ?

Comment un courtier crédit immobilier peut-il offrir de meilleures conditions que votre banque habituelle ?

Grâce à un important volume d'affaires avec de nombreux établissements prêteurs, nous pouvons négocier pour nos clients des conditions nettement plus avantageuses qu'un particulier isolé.

5 - Combien ça coûte un courtier bancaire ?

Finance Immo est un service 100 % gratuit, nous ne facturons aucun frais de dossier !

Notre intervention (analyse, montage et négociation) sera rémunérée par la banque qui vous aura fait l'offre de crédit la plus avantageuse. Aucune banque ne sera privilégiée, Finance Immo est rémunérée à même hauteur par chacune, et indépendamment des conditions négociées sur le projet.

6 - Le courtier en crédit immobilier vous simplifie la vie.

Rapidité : gagnez du temps avec Finance Immo votre courtier en assurance et prêt immobilier

Vous n'aurez plus à vous déplacer. Il vous suffit de remplir un dossier en ligne (environ 10 minutes) pour pouvoir bénéficier de notre expérience et de nos partenariats avec les banques et assurances. Dès la réception de votre demande, nos conseillers pourront réaliser un bilan objectif de votre projet immobilier et vous aider au mieux à sa réalisation.

Si vous désirez prendre un rendez-vous dans nos bureaux, 1 heure de rendez-vous équivaut à rencontrer plus de 15 réseaux bancaires.

Simplicité : nos experts sont à votre disposition pour votre emprunt bancaire ou toutes autres opérations.

Pour chaque métier nous avons des conseillers experts qui sont à votre service afin de vous guider tout au long de votre projet en fonction de vos besoins. Dès que votre demande nous parvient, vous êtes pris en charge et accompagné dans toutes les démarches nécessaires à l'aboutissement de vos projets. Avec vous, nos conseillers trouveront les solutions optimales adaptées à chacune de vos requêtes.

Efficacité : gagnez de l'argent.

Grâce à nos conseillers spécialisés et à notre réseau de partenaires adaptés à nos différents métiers, vous pourrez bénéficier de notre connaissance du marché mais aussi de notre force de négociation. Une diminution de 0,5 % sur votre taux de crédit immobilier vous fera économiser des milliers d'€ !

Gratuité : 100 % gratuit et sympathique.

Finance Immo est un service complètement gratuit, nous ne facturons aucun frais de dossier ! Notre travail sera rémunéré par la banque qui vous aura fait l'offre de crédit la plus avantageuse. Aucune banque ne sera privilégiée car elles rémunèrent toutes Finance Immo de la même manière.

7 - La démarche à suivre pour un emprunt bancaire ou autre.

L'unique démarche que vous ayez à faire pour profiter de nos services gratuits est de saisir votre dossier en ligne ou de nous appeler directement par téléphone. Vous serez automatiquement pris en charge par un conseiller qui vous suivra tout au long de la réalisation de votre projet.

Au maximum 48 h après la réception de votre dossier complet, vous serez contacté par l'un de nos conseillers pour faire un point ensemble sur votre projet.

8 - Posez vos questions pour vos conseil crédit immobilier ou autres.

Pourquoi faire appel à Finance Immo ?

Nos services sont gratuits et sans aucune obligation. Nous allons obtenir pour vous des offres adaptées à votre profil d'emprunteur, vous permettant de gagner du temps et de l'argent. De même vous aurez à votre disposition une équipe de professionnels prêts à répondre à toutes vos questions.

Est-ce que j'obtiendrai vraiment un meilleur taux d'intérêt en passant par un courtier en prêt ?

Notre travail est de faire jouer au maximum la concurrence entre les banques. Grâce à l'important volume de crédits que nous négocions chaque mois pour les consommateurs, nous parvenons à obtenir des offres dont les conditions sont très satisfaisantes. Néanmoins, afin d'être sûr d'obtenir le meilleur taux et les meilleures conditions pour vos projets, vous pouvez effectuer une ou plusieurs simulation de prêt dans des banques et vous pourrez apprécier pleinement nos performances.

Peut-on estimer le gain à réaliser en passant par le courtage de prêt immobilier avec Financelmmo ?

Il est difficile d'estimer le gain apporté par Finance Immo, car en fonction de la qualité du dossier, du profil client, des banques interrogées, la proposition d'origine de la banque est variable. Cela dit, vous toucherez l'idéal grâce à Finance Immo. En moyenne vous économiserez plusieurs milliers d'euros.

Y a-t-il des frais pour vos conseil en crédit immobilier ?

Nos conseils sont 100 % gratuits, FINANCE IMMO est un des rares courtiers qui ne facture AUCUN frais de dossier.

En tant que courtier en financement combien de banques seront sollicitées pour votre emprunt ?

En fonction de votre projet et de votre profil d'emprunteur, Finance Immo s'engage à consulter le nombre de banque suffisant pour obtenir les conditions les plus favorables.

Quel est concrètement la démarche à suivre ?

L'unique démarche que vous ayez à faire pour profiter de nos services gratuits est de saisir votre dossier en ligne ou de nous appeler directement par téléphone. Vous serez automatiquement pris en charge par un conseiller qui vous suivra tout au long de la réalisation de votre projet.

Comment mes informations sont-elles traitées ?

Toutes les informations vous concernant sont stockées sur nos serveurs sécurisés. Finance Immo est soucieux de respecter les libertés individuelles et principalement la loi du 6 janvier 1978 (relative à l'informatique et aux libertés). Nos bases de données contenant des informations nominatives font l'objet d'une déclaration auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés.

Posez vos questions à nos courtiers en assurance, pour votre crédit, rachat, regroupement, ... :

Comment profiter des services de Finance Immo ?

L'unique démarche à faire pour profiter de nos services gratuits est de saisir votre dossier en ligne (www.Financelmmo.com) ou de nous appeler directement par téléphone (0800 400 801). Vous serez rapidement pris en charge par un conseiller qui vous suivra tout au long de la réalisation de votre projet.

Au maximum 48 h après la réception de votre dossier complet, vous serez contacté par l'un de nos conseillers pour faire un point ensemble sur votre projet.